



Valencia Care
FOUNDATION
YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI

CARE
HOPE
SHARE

YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI

LAPORAN KEUANGAN

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA

TANGGAL 31 DESEMBER 2023

RUMAH HARAPAN INDONESIA

Jl. Tebet Timur II B Nomor 01, RT 007 RW 005, Tebet Timur

Jakarta Selatan

**PERNYATAAN PENGURUS
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
TANGGAL 31 DESEMBER 2023**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- Nama : Ortwin Michael Nari
- Alamat Kantor : Jl. Tebet Timur II B Nomor 01, RT007 RW005, Tebet Timur Jakarta Selatan
- Jabatan : Ketua Pengurus Yayasan

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Yayasan Sahabat Valencia Peduli (Rumah Harapan Indonesia);
2. Laporan Keuangan Yayasan Sahabat Valencia Peduli (Rumah Harapan Indonesia) telah disajikan sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Nomor 45 (PSAK No. 45) tentang Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba. Pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik;
3. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Yayasan Sahabat Valencia Peduli (Rumah Harapan Indonesia) telah dimuat secara lengkap dan benar;
4. Laporan Keuangan Yayasan Sahabat Valencia Peduli (Rumah Harapan Indonesia) tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
5. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Keuangan Yayasan Sahabat Valencia Peduli (Rumah Harapan Indonesia).

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 28 Maret 2024

Ketua Pengurus Yayasan

Ortwin Michael Nari

YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2023
(dalam rupiah)

Uraian	31 Des 2023	Cat.
Aktiva		
Kas dan Setara Kas	1.742.064.733,48	3
Uang Muka	12.150.000,00	4
Persediaan	84.243.661,00	5
Aset Tetap	5.051.856.697,36	6
Jumlah Aktiva	6.890.315.091,84	
Kewajiban dan Aktiva Bersih		
Hutang Pajak	-	
Hutang Lain-lain	-	
Jumlah Kewajiban	-	
Aktiva Bersih		
Tidak Terikat	6.890.315.091,84	7
Terikat Temporer	-	
Terikat Permanen	-	
Jumlah Aktiva Bersih	6.890.315.091,84	
Jumlah Kewajiban dan Aktiva Bersih	6.890.315.091,84	

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan.

YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI
LAPORAN AKTIVITAS DAN PERUBAHAN AKTIVA BERSIH
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2023
(dalam rupiah)

Uraian	31 Des 2023	Cat.
Pendapatan Tidak Terikat		8
Sumbangan pihak ketiga	3.331.382.250,00	
Donasi Hope	5.000.000,00	
Donasi Sewa Rumah	-	
Donasi Dompot Digital (Gopay)	19.357.100,00	
Donasi Token Listrik	37.040.000,00	
Donasi Obat dan Alat Medis	4.213.300,00	
Donasi Persediaan	561.844.168,00	
Donasi Aktiva Tetap	19.204.000,00	
Donasi PAM	435.000,00	
Donasi Voucher Belanja	72.548.364,00	
Penerimaan Lain-lain	21.078.149,15	
Jumlah Pendapatan Tidak Terikat	4.072.402.331,15	
Beban Tidak Terikat		9
Pengeluaran Kantor Pusat Jakarta	346.912.920,68	
Pengeluaran RHI Jakarta	575.158.536,66	
Pengeluaran RHI Bandung	324.831.349,38	
Pengeluaran RHI Semarang	357.427.681,61	
Pengeluaran RHI Bali	307.432.001,00	
Pengeluaran RHI Makasar	320.340.934,00	
Gaji dan Tunjangan	917.906.353,00	
Beban Lain-lain	6.518.087,34	
Jumlah Beban Tidak Terikat	3.156.527.863,67	
Kenaikan Aktiva Bersih Tidak Terikat	915.874.467,48	
Aktiva Bersih pada Awal Tahun	5.974.440.624,36	
Aktiva Bersih pada Akhir Tahun	6.890.315.091,84	

YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2023
(dalam rupiah)

Uraian	31 Des 2023	Cat.
Aliran Kas dari Aktivitas Operasi		
Kas dan setara kas dari penyumbang	3.331.382.250,00	
Penerimaan Donasi Hope	5.300.000,00	
Penerimaan Donasi Sewa Rumah	-	
Penerimaan Donasi Dompot Digital	19.357.100,00	
Penerimaan lain-lain	21.078.149,15	
Kas yang dikeluarkan untuk operasional	(1.358.430.660,61)	
Kas yang dikeluarkan untuk gaji dan tunjangan	(917.906.353,38)	
Kas yang dikeluarkan untuk pembangunan & sewa Rumah Bandung, Makassar&Talaud	(2.629.218.976,00)	
Kas yang dikeluarkan untuk keperluan lainnya	(53.884.092,46)	
Kas bersih yang diterima (digunakan) untuk aktivitas operasi	(1.584.945.282,6)	
Aliran Kas dari Aktivitas Investasi		
Penambahan aktiva	(13.442.943,00)	
Aliran Kas dari Aktivitas Pendanaan	-	
Kenaikan (Penurunan) Kas dan setara kas	(1.598.388.225,6)	
Kas dan setara kas pada awal tahun	3.337.830.259,78	
Kas dan setara kas pada akhir tahun	1.742.064.733,48	

YAYASAN SAHABAT VALENCIA PEDULI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DES 2023

1. UMUM

Yayasan Sahabat Valencia Peduli didirikan berdasarkan akta notaris Nomor 493 tanggal 23 Desember 2014 yang dibuat dihadapan notaris Rosita Rianauli Sianipar, SH, MKn di Jakarta dan SK. Menkumham Nomor C-74. TH. 03.02-TH. 2006 tanggal 9 Agustus 2006. Telah diubah dengan perubahan terakhir berdasarkan akta notaris Nomor 06 tanggal 16 Februari 2022 yang dibuat dihadapan notaris Irma Devita Purnamasari, SH, MKn di Jakarta dan SK Menkumham Nomor AHU-AH.01,06-0017446 tanggal 22 Februari 2022.

Maksud dan tujuan yayasan sebagaimana yang tercantum dalam Anggaran Dasar yang tertuang dalam Akta tersebut di atas, adalah sebagai berikut:

- Di bidang sosial meliputi:
 - a. Mendirikan sekolah, kursus dan pelatihan atau lembaga pendidikan lainnya baik yang bersifat formal maupun yang nonformal, dari tingkat kelompok bermain hingga perguruan tinggi;
 - b. Mendirikan sarana pendidikan dan sarana kesehatan untuk masyarakat terutama anak-anak dari keluarga kurang mampu;
 - c. Membantu/mendukung pemerintah dalam mengentaskan kemiskinan;
 - d. Mendirikan rumah singgah bagi anak jalanan.
- Di bidang kemanusiaan meliputi:
 - a. Mendirikan rumah singgah untuk pasien rawat jalan dan menjembatani bagi orang-orang yang membutuhkan darah dengan pendonor;
 - b. Mengedukasi dan sosialisasi tentang kesehatan darah dan donor darah;
 - c. Menjadi rujukan kedua bagi masyarakat yang membutuhkan darah atau informasi mengenai darah;
 - d. Menerima dan menyalurkan bantuan untuk korban bencana alam.

Susunan struktur organisasi Yayasan Sahabat Valencia Peduli adalah sebagai berikut:

Pembina	:	Mayke Randa
Pengawas	:	Suryo Endropriyanto
Pengurus	:	
• Ketua	:	Ortwin Michael Nari
• Sekretaris	:	Nataniel Nikolas Girikallo
• Bendahara	:	Patrick Yuniarto Mianglo

Pada tanggal 31 Desember 2023, yayasan mempunyai karyawan sebanyak 15 (lima belas) orang.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun dengan dasar konsep historis. Penyajian laporan keuangan sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Nomo 45 (PSAK No. 45) tentang Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba. Pengakuan, pengukuran dan pengungkapan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik. Laporan Arus Kas disajikan dengan menggunakan metode langsung dan menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan Setara Kas terdiri dari kas dan bank yang tidak dijaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

c. Persediaan

Persediaan disajikan dalam laporan keuangan sebesar nilai perolehan yaitu nilai wajar dari persediaan yang diterima dari donatur.

d. Aktiva Tetap

Aktiva tetap dinyatakan berdasarkan nilai dan biaya perolehan. Untuk tahun 2017 belum diakui adanya penyusutan aktiva tetap, sedangkan untuk tahun-tahun berikutnya akan diakui adanya penyusutan aktiva tetap.

Penyusutan dihitung menggunakan metode garis lurus berdasarkan ketentuan perpajakan yang berlaku, yaitu sebagai berikut:

No.	Uraian	Tarif	Jenis Aktiva
1.	Kelompok I	25,00 %	Mebel dan peralatan dari kayu atau rotan. Mesin kantor, computer dan sejenisnya. Alat komunikasi, alat dapur dan sejenisnya.
2.	Kelompok II	12,50 %	Mebel dan peralatan dari logam dan sejenisnya. AC, kipas angin, container dan sejenisnya Kendaraan, mobil, motor.
3.	Kelompok III	6,25 %	Peralatan untuk pertambangan, telekonomikasi, kehutanan, dll.
4.	Bangunan	5 %	Gedung kantor dan sejenisnya

e. Aktiva Bersih

Laporan aktivitas menyajikan jumlah perubahan aset bersih tidak terikat. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2023 belum terdapat aset yang terikat baik temporer maupun permanen.

f. Pengakuan Pendapatan (Penerimaan) dan Pengeluaran

Penerimaan dan pengeluaran diakui pada saat terjadinya.

3. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas per 31 Desember 2023 terdiri dari:

	<u>31 Desember 2023</u>
Kas	31.871.659,00
Bank	
- BCA Yayasan	167.928.986,12
- BCA Operasional	66.965.540,24
- BNI	1.364.102.246,00
- BRI	111.178.302,12
Uang Elektronik	-
Dompot Digital (GoPay)	18.000,00
Jumlah Kas dan Setara Kas	<u>1.742.064.733,48</u>

4. UANG MUKA

Saldo uang muka kegiatan yang belum dipertanggungjawabkan per 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2023</u>
- RHI Cabang Jakarta	-
- RHI Cabang Bandung	-
- RHI Cabang Semarang	-
- RHI Cabang Bali	-
- RHI Cabang Makassar	-
- RHI Kantor Pusat	12.150.000,00
Jumlah Uang Muka	<u>12.150.000,00</u>

5. PERSEDIAAN

Saldo persediaan berupa barang habis pakai seperti sabun, shampoo, susu per 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2023</u>
- RHI Jakarta	16.314.100,00
- RHI Cabang Bandung	19.329.400,00
- RHI Cabang Semarang	24.235.511,00
- RHI Cabang Bali	5.834.050,00
- RHI Cabang Makassar	18.530.600,00
Jumlah Persediaan	<u>84.243.661,00</u>

6. AKTIVA TETAP

Saldo Aktiva Tetap merupakan nilai buku aktiva tetap per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2023</u>
- RHI Cabang Jakarta	45.340.416,66
- RHI Cabang Bandung	12.979.583,35
- RHI Cabang Semarang	19.199.062,50
- RHI Cabang Bali	1.782.715.979,18
- RHI Cabang Makassar	3.191.621.655,67
Jumlah Aktiva Tetap	<u>5.051.856.697,36</u>

Perhitungan secara ringkas sebagai berikut:

Uraian	Nilai Perolehan	Akm. Penyusutan per 31/12/2022	Penyusutan 2023	Nilai Buku Per 31/12/2023
RHI Jakarta	320.384.500,00	246.596.441,68	28.447.641,66	45.340.416,66
RHI Cab. Bandung	111.607.500,00	86.251.041,65	12.376.875,00	12.979.583,35
RHI Cab. Semarang	85.897.000,00	54.203.833,34	12.494.104,16	19.199.062,50
RHI Cab. Bali	1.831.749.000,00	37.039.520,82	13.143.500,00	1.782.715.979,18
RHI Cab. Makassar	3.303.783.976,00	72.203.333,33	39.958.987,00	3.191.621.655,67
Jumlah	5.654.571.976,00	496.294.170,82	106.421.107,82	5.051.856.697,36

Rincian perhitungan masing-masing cabang dicantumkan pada **Lampiran**.

7. AKTIVA BERSIH TIDAK TERIKAT

Saldo aktiva bersih tidak terikat per 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2023</u>
Aktiva bersih tidak terikat awal tahun	5.974.440.624,36
Pendapatan tidak terikat	4.072.402.331,15
Beban tidak terikat	(3.156.527.863,67)
Jumlah Aktiva Bersih Tidak Terikat	<u>6.890.315.091,84</u>

8. PENDAPATAN TIDAK TERIKAT

Rincian pendapatan tidak terikat selama tahun 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>
Donasi Kas Bank	3.331.382.250,00
Donasi Hope	5.300.000,00
Donasi Sewa Rumah	-
Donasi Dompot Digital (GoPay)	19.357.100,00
Donasi Token Listrik	37.040.000,00
Donasi Obat dan Alat Medis	4.213.300,00
Donasi Persediaan	561.844.168,00
Donasi Aktiva Tetap	19.204.000,00
Donasi PAM	435.000,00
Donasi Voucher belanja	72.548.364,00
Penerimaan lain-lain	21.078.149,15
Jumlah Pendapatan Tidak Terikat	<u>4.072.402.331,15</u>

9. BEBAN TIDAK TERIKAT

Rincian beban tidak terikat selama tahun 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>2023</u>
Pengeluaran Kantor Pusat	
- Operasional Kantor Pusat	312.165.052,68
- Sewa kantor	-
- PPh Pasal 4 (2) sewa kantor	34.747.868,00
- Perbaikan kantor	-
Pengeluaran RHI Jakarta	
- Biaya Operasional Pasien	126.498.889,00
- Biaya Penunjang Pasien	213.444.885,00
- Biaya Pendampingan Pasien	100.169.436,00
- Biaya Operasional Kantor Cabang	106.597.685,00
- Biaya Penyusutan	28.447.641,66
Pengeluaran RHI Bandung	
- Biaya Operasional Pasien	86.377.540,00
- Biaya Penunjang Pasien	121.847.965,00
- Biaya Pendampingan Pasien	49.391.068,00
- Biaya Operasional Kantor Cabang	54.837.901,38
- Biaya Penyusutan	12.376.875,00
Pengeluaran RHI Semarang	
- Biaya Operasional Pasien	60.067.410,00
- Biaya Penunjang Pasien	186.830.870,00
- Biaya Pendampingan Pasien	25.586.491,66
- Biaya Operasional Kantor Cabang	72.448.805,79
- Biaya Penyusutan	12.494.104,16
Pengeluaran RHI Bali	
- Biaya Operasional Pasien	125.221.720,00
- Biaya Penunjang Pasien	83.841.053,00
- Biaya Pendampingan Pasien	38.574.185,00
- Biaya Operasional Kantor Cabang	46.651.543,00
- Biaya Penyusutan	13.143.500,00

Pengeluaran RHI Makasar	
- Biaya Operasional Pasien	97.472.398,00
- Biaya Penunjang Pasien	80.356.407,00
- Biaya Pendampingan Pasien	61.150.843,00
- Biaya Operasional Kantor Cabang	41.402.299,00
- Biaya Penyusutan	39.958.987,00
Gaji dan Tunjangan	
- Gaji karyawan RHI	890.306.353,00
- Tunjangan karyawan RHI	27.600.000,00
Biaya Lain-lain	
- Lain-lain	-
- Administrasi dan pajak bunga bank	6.518.087,34
Jumlah Beban Tidak Terikat	3.156.527.863,67

10. PERISTIWA SETELAH AKHIR PERIODE PELAPORAN

Manajemen yayasan bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan. Tanggal penyelesaian penyusunan laporan keuangan yaitu tanggal 28 Maret 2024.

Tidak terdapat peristiwa-peristiwa setelah akhir periode pelaporan yang memerlukan penyesuaian dan pengungkapan dalam laporan keuangan.

**DAFTAR AKTIVA TETAP DAN PENYUSUTAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023**

No.	Uraian	Merk	Tahun Pembelian	Jml	Nilai Perolehan	Umur Ek.	Akm Penyusutan per 31 Des 2022	Biaya Penyusutan 2023	Nilai Buku per 31 Des 2023
1	2	3	4		5	6	7	10	11
RHI JAKARTA									
1	Sofa Besar	No Brand	2017	1	25,000,000.00	8	18,750,000.00	3,125,000.00	3,125,000.00
2	Lemari Dokumen		2016	1	7,950,000.00	8	6,956,250.00	993,750.00	-
3	Sofa		2014	1	4,500,000.00	8	4,500,000.00	-	-
4	Sofa		2014	1	4,500,000.00	8	4,500,000.00	-	-
5	Sofa		2014	1	4,500,000.00	8	4,500,000.00	-	-
6	Meja Makan	No Brand	2014	1	4,105,000.00	8	4,105,000.00	-	-
7	Meja Kayu		2014	1	3,900,000.00	8	3,900,000.00	-	-
8	Loker		2014	1	3,900,000.00	8	3,900,000.00	-	-
9	Loker		2014	1	3,900,000.00	8	3,900,000.00	-	-
10	Loker		2014	1	3,900,000.00	8	3,900,000.00	-	-
11	AC		2016	1	3,500,000.00	8	3,062,500.00	437,500.00	-
12	AC		2014	1	3,500,000.00	8	3,500,000.00	-	-
13	AC		2014	1	3,500,000.00	8	3,500,000.00	-	-
14	AC		2014	1	3,500,000.00	8	3,500,000.00	-	-
15	AC		2014	1	3,450,000.00	8	3,450,000.00	-	-
16	Meja Telepon	No Brand	2014	1	3,150,000.00	8	3,150,000.00	-	-
17	Sofa Laci		2014	1	2,500,000.00	8	2,500,000.00	-	-
18	Sofa Laci		2014	1	2,500,000.00	8	2,500,000.00	-	-
19	Meja Kaca Ruang Tamu	No Brand	2015	1	1,550,000.00	8	1,550,000.00	-	-
20	Lemari Etalase	No Brand	2017	1	1,400,000.00	8	1,050,000.00	175,000.00	175,000.00
21	Rak Kayu		2014	1	1,200,000.00	8	1,200,000.00	-	-
22	AC	LG	2014	1	1,200,000.00	8	1,200,000.00	-	-
23	Rak Kayu		2014	1	1,200,000.00	8	1,200,000.00	-	-
24	Rak Kayu		2014	1	1,200,000.00	8	1,200,000.00	-	-
25	Mesin Kangen Water	Enagic	2017	1	19,350,000.00	4	19,350,000.00	-	-
26	Cuckoo		2018	1	16,740,000.00	4	16,740,000.00	-	-
27	Speaker		2017	1	11,000,000.00	4	11,000,000.00	-	-
28	Camera		2018	1	10,999,000.00	4	10,999,000.00	-	-
29	CCTV	KJS	2016	1	9,000,000.00	4	9,000,000.00	-	-
30	Kulkas	LG	2016	1	4,950,000.00	4	4,950,000.00	-	-
31	Laptop Merah	Asus	2017	1	4,410,000.00	4	4,410,000.00	-	-
32	Mesin Jahit	Brother	2017	1	3,950,000.00	4	3,950,000.00	-	-
33	Lemari P3K	No Brand	2015	1	2,500,000.00	4	2,500,000.00	-	-
34	Mesin Cuci		2017	1	2,445,000.00	4	2,445,000.00	-	-

No.	Uraian	Merk	Tahun Pembelian	Jml	Nilai Perolehan	Umur Ek.	Akm Penyusutan per 31 Des 2022	Biaya Penyusutan 2022	Nilai Buku per 31 Des 2022
1	2	3	4		5	6	7	10	11
35	Mesin Cuci		2017	1	1,999,000.00	4	1,999,000.00	-	-
36	Amplifier		2016	1	1,750,000.00	4	1,750,000.00	-	-
37	Treadmill		2017	1	1,735,000.00	4	1,735,000.00	-	-
38	Penyaring udara	Clair	2018	1	1,499,000.00	4	1,499,000.00	-	-
39	HP	xiomi	2017	1	1,099,000.00	4	1,099,000.00	-	-
40	External Hard Disc		2018	1	1,060,000.00	4	1,060,000.00	-	-
41	Printer A3 Brother	Brother	2019	1	6,985,000.00	4	6,985,000.00	-	-
42	Camera		2019	1	10,999,000.00	4	10,999,000.00	-	-
43	AC		2019	1	5,000,000.00	8	2,500,000.00	625,000.00	1,875,000.00
44	Safety Box		2019	1	2,486,600.00	4	2,486,600.00	-	-
45	Kipas Angin & Filter		2019	1	3,334,000.00	4	3,334,000.00	-	-
46	Laptop	Laptop Acer	2020	1	9,299,000.00	4	6,586,791.67	2,712,208.33	-
47	AC	Sharp	2020	1	4,425,000.00	8	1,613,281.25	553,125.00	2,258,593.75
48	AC	Sharp	2020	1	2,899,000.00	8	1,026,729.17	362,375.00	1,509,895.83
49	AC	Sharp	2020	1	2,889,000.00	8	1,023,187.50	361,125.00	1,504,687.50
50	AC	Gree	2020	1	2,200,000.00	8	756,250.00	275,000.00	1,168,750.00
51	Mesin Cuci	LG	2020	1	2,650,000.00	4	1,821,875.00	662,500.00	165,625.00
52	Kulkas	Sanken	2020	1	1,899,000.00	4	1,305,562.50	474,750.00	118,687.50
53	Wastafel Portable		2020	1	1,500,000.00	4	937,500.00	375,000.00	187,500.00
54	Handphone	Oppo A52	2020	1	3,005,000.00	4	1,752,916.67	751,250.00	500,833.33
55	Laptop HP DQ20s2IU is (cold)	HP DQ20s2IU	2021	1	10,800,000.00	4	3,150,000.00	2,700,000.00	4,950,000.00
56	Laptop HP Pavilion 14s-cf2517TU i3	HP Pavilion	2021	1	8,050,000.00	4	2,347,916.67	2,012,500.00	3,689,583.33
57	Laptop HP Pavilion 14s-cf2516TU	HP Pavilion	2021	2	13,300,000.00	4	3,879,166.67	3,325,000.00	6,095,833.33
58	Air Purifier		2021	1	1,727,500.00	4	755,781.25	431,875.00	539,843.75
59	Mesin Penghasil Oksigen		2021	3	12,000,000.00	4	4,000,000.00	3,000,000.00	5,000,000.00
60	Thermometer Tripod		2021	1	1,030,500.00	4	279,093.75	257,625.00	493,781.25
61	Alat sedot Dahak 7EA - TIPE SS-0A		Feb 2022	1	1,176,900.00	4	269,706.25	294,225.00	612,968.75
62	LapTop Macbook Air M1 512G	Apple	Maret 2022	1	12,649,000.00	4	2,635,208.33	3,162,250.00	6,851,541.67
63	Baterai Camera		Juli 2022	1	1,529,000.00	4	191,125.00	382,250.00	955,625.00
64	AC Portable		Juni 2023	2	1,360,000.00	4	-	198,333.33	1,161,666.67
63	Pompa Air		Juli 2023	1	3,200,000.00	4	-	800,000.00	2,400,000.00
Sub Jumlah RHI Jakarta					320,384,500.00		246,596,441.68	28,447,641.66	45,340,416.66
RHI CABANG BANDUNG									
1	Mobil	Daihatsu	2017	1	50,000,000.00	8	37,500,000.00	6,250,000.00	6,250,000.00
2	AC	Sharp	2016	1	2,400,000.00	8	2,100,000.00	300,000.00	-
3	AC	Sharp	2016	1	2,400,000.00	8	2,100,000.00	300,000.00	-
4	AC	Sharp	2016	1	2,400,000.00	8	2,100,000.00	300,000.00	-
5	AC	Polytron	2016	1	2,200,000.00	8	1,925,000.00	275,000.00	-
6	Sepeda Motor	Honda	2018	1	8,900,000.00	4	8,900,000.00	-	-
7	Mesin Cuci	Donasi, Sharp	2016	1	3,200,000.00	4	3,200,000.00	-	-

No.	Uraian	Merk	Tahun Pembelian	Jml	Nilai Perolehan	Umur Ek.	Akm Penyusutan per 31 Des 2022	Biaya Penyusutan 2023	Nilai Buku per 31 Des 2023
1	2	3	4		5	6	7	10	11
8	Kulkas	Sharp	2016	1	2,750,000.00	4	2,750,000.00	-	-
9	Laptop	Acer	2017	1	2,500,000.00	4	2,500,000.00	-	-
10	HP	OPPO	2018	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
11	Laptop	Lenovo	2017	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
12	TV	No Brand	2017	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
13	Kulkas	Sanyo	2016	1	1,550,000.00	4	1,550,000.00	-	-
14	Printer	HP	2017	1	1,500,000.00	4	1,500,000.00	-	-
15	Wifi	Huawei	2018	1	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
16	Showcase	Sanken	2019	1	3,800,000.00	4	3,800,000.00	-	-
17	Rak Besi	Krisbow	2019	1	1,200,000.00	4	1,200,000.00	-	-
18	Freezer	Changhong	2020	1	1,825,000.00	4	1,178,645.83	456,250.00	190,104.17
19	Proyektor	Infocus	2020	1	3,700,000.00	4	2,389,583.33	925,000.00	385,416.67
20	Laptop	HP	2021	1	6,650,000.00	4	1,939,583.33	1,662,500.00	3,047,916.67
21	Air Purifier	Notale	2021	1	1,855,000.00	4	618,333.33	463,750.00	772,916.67
22	Mesin Cuci	Denpoo	2021	1	1,777,500.00	4	666,562.50	444,375.00	666,562.50
23	Mesin Penghasil Oksigen		2021	1	4,000,000.00	4	1,333,333.33	1,000,000.00	1,666,666.67
Sub Jumlah RHI Bandung					111,607,500.00		86,251,041.65	12,376,875.00	12,979,583.35
RHI CABANG SEMARANG									
1	AC	Samsung	Apr-17	2	8,120,000.00	8	5,836,250.00	1,015,000.00	1,268,750.00
2	AC	Samsung	Apr-17	2	8,120,000.00	8	5,836,250.00	1,015,000.00	1,268,750.00
3	AC	Samsung	Apr-17	1	4,060,000.00	8	2,918,125.00	507,500.00	634,375.00
4	AC	Samsung	Apr-17	1	4,060,000.00	8	2,918,125.00	507,500.00	634,375.00
5	AC	Samsung	Apr-17	1	4,060,000.00	8	2,918,125.00	507,500.00	634,375.00
6	Komputer (PC)	No Brnad	May-18	1	4,000,000.00	4	4,000,000.00	-	-
7	Chiller satu Pintu	Gea	Apr-17	1	3,125,000.00	4	3,125,000.00	-	-
8	Printer	Epson	Apr-17	1	2,825,000.00	4	2,825,000.00	-	-
9	Dispencer	Domo	Apr-17	1	2,210,000.00	4	2,210,000.00	-	-
10	Dispencer	Sanken	Aug-18	1	2,210,000.00	4	2,210,000.00	-	-
11	TV	Panasonic	Apr-17	1	1,950,000.00	4	1,950,000.00	-	-
12	Kulkas	Sharp	Apr-17	1	1,600,000.00	4	1,600,000.00	-	-
13	Mesin Cuci	Panasonic	Apr-17	1	1,600,000.00	4	1,600,000.00	-	-
14	Kulkas	Aqua	Dec-18	1	1,600,000.00	4	1,600,000.00	-	-
15	Hand Phone		Dec-19	1	2,999,000.00	4	2,311,729.17	687,270.83	-
16	Filling Cabinet	Ace Hardware	Oct-19	1	2,000,000.00	4	1,625,000.00	375,000.00	-
17	Mesin cuci 2 tabung	Sharp	Oct-19	1	2,500,000.00	4	2,031,250.00	468,750.00	-
18	Chiller satu Pintu	Sharp	Oct-19	1	1,500,000.00	4	1,218,750.00	281,250.00	-
19	Handphone	Infinix	Sep-20	1	1,739,000.00	4	1,014,416.67	724,583.33	-
20	Air Purifier	Notale	Sep-21	1	1,855,000.00	4	618,333.33	463,750.00	772,916.67

No.	Uraian	Merk	Tahun Pembelian	Jml	Nilai Perolehan	Umur Ek.	Akm Penyusutan per 31 Des 2022	Biaya Penyusutan 2022	Nilai Buku per 31 Des 2022
1	2	3	4		5	6	7	10	11
21	Kulkas	Sharp	Jan-22	1	3,000,000.00	4	750,000.00	750,000.00	1,500,000.00
22	Rice Cooker 6lt		Jan-22	1	1,100,000.00	4	275,000.00	275,000.00	550,000.00
23	Sepeda Listrik		Apr-22	1	3,900,000.00	4	731,250.00	975,000.00	2,193,750.00
24	Laptop		Jun-22	1	2,990,000.00	4	436,041.67	747,500.00	1,806,458.33
25	Rak Besi		Jun-22	1	2,325,000.00	4	339,062.50	581,250.00	1,404,687.50
26	Laptop	Asus	Jul-22	1	6,650,000.00	4	831,250.00	1,662,500.00	4,156,250.00
27	Camera Digital	Fuji	Jul-22	1	1,600,000.00	4	200,000.00	400,000.00	1,000,000.00
28	Dispenser	Krisbow	Jul-22	1	2,199,000.00	4	274,875.00	549,750.00	1,374,375.00
Sub Jumlah RHI Semarang					85,897,000.00		54,203,833.34	12,494,104.16	19,199,062.50
RHI CABANG BALI									
1	AC	Midea	2016	1	1,500,000.00	8	1,312,500.00	187,500.00	-
2	AC	Polytron	2016	1	1,500,000.00	8	1,312,500.00	187,500.00	-
3	AC	Gree	2016	1	1,500,000.00	8	1,312,500.00	187,500.00	-
4	AC	HONSHU	2018	1	1,500,000.00	8	937,500.00	187,500.00	375,000.00
5	AC	Honsu	2018	1	1,500,000.00	8	937,500.00	187,500.00	375,000.00
6	AC	Honsu	2018	1	1,500,000.00	8	937,500.00	187,500.00	375,000.00
7	Kulkas	GMC	2018	1	1,500,000.00	8	937,500.00	187,500.00	375,000.00
8	Kursi Roda	AVK	2018	1	1,800,000.00	8	1,125,000.00	225,000.00	450,000.00
9	Lemari Dokumen	No Brand	2016	1	1,000,000.00	8	875,000.00	125,000.00	-
10	CCTV	Alhua Technology	2018	1	2,500,000.00	4	2,500,000.00	-	-
11	CPU	Simbada	2018	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
12	Monitor	LG	2018	1	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
13	Monitor	LG	2016	1	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
14	Printer	Epson	2018	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
15	Tabung Oksigen		2017	1	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
16	TV	LG	2017	1	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
17	Mesin Cuci	Sharp	2020	1	2,575,000.00	4	1,448,437.50	643,750.00	482,812.50
18	Kasur Busa Top Latex	GEA	2020	1	2,750,000.00	8	716,145.83	343,750.00	1,690,104.17
19	Bed Patient	La Nina MAK	2020	1	15,950,000.00	8	4,153,645.83	1,993,750.00	9,802,604.17
20	Lombax Dorso No.4	Thuasne	2020	1	2,000,000.00	8	520,833.33	250,000.00	1,229,166.67
21	Lombax Dorso No.5	Thuasne	2020	1	3,000,000.00	8	781,250.00	375,000.00	1,843,750.00
22	Kursi Roda		2020	1	2,300,000.00	8	598,958.33	287,500.00	1,413,541.67
23	Wastafel		2020	1	1,105,000.00	4	644,583.33	276,250.00	184,166.67
24	HP	Redmi	2020	1	1,799,000.00	4	1,049,416.67	449,750.00	299,833.33
25	Air Purifier	Notale	2021	1	1,855,000.00	4	618,333.33	463,750.00	772,916.67
26	Laptop	HP	2021	1	6,650,000.00	4	1,801,041.67	1,662,500.00	3,186,458.33
27	Hospital Bed	La Nina MAK	Jan 2022	1	15,950,000.00	4	3,987,500.00	3,987,500.00	7,975,000.00
28	Matras	GEA Medical	Jan 2022	1	1,265,000.00	4	316,250.00	316,250.00	632,500.00

No.	Uraian	Merk	Tahun Pembelian	Jml	Nilai Perolehan	Umur Ek.	Akm Penyusutan per 31 Des 2022	Biaya Penyusutan 2022	Nilai Buku per 31 Des 2022
1	2	3	4		5	6	7	10	11
29	Jemuran Pakaian		April 2022	1	1,150,000.00	4	215,625.00	287,500.00	646,875.00
30	Jemuran Pakaian		Juli 2023	1	1,150,000.00	4	-	143,750.00	1,006,250
31	Tanah		April 2022	1	1,500,000,000.00				1,500,000,000.00
32	Biaya Notaris dan BPHTB atas Tanah		April 2022	1	249,600,000.00				249,600,000.00
Sub Jumlah RHI Bali					1,832,899,000.00		37,039,520.82	13,143,500.00	1,782,715,979.18
RHI CABANG MAKASSAR									
1	AC	5 AUX , 1 Midea	Nov-16	6	12,000,000.00	8	9,250,000.00	1,500,000.00	1,250,000.00
2	Sepeda Motor	Honda Beat POP	Jan-17	1	12,500,000.00	4	12,500,000.00	-	-
3	Loker	Krisbow	Nov-16	2	4,000,000.00	4	4,000,000.00	-	-
4	Lemari Dokumen	Krisbow	Nov-16	1	3,200,000.00	4	3,200,000.00	-	-
5	Printer	Epson L360	Nov-16	1	2,000,000.00	4	2,000,000.00	-	-
6	Rumah-Rumahan & Perosotan		Nov-16	1	1,800,000.00	4	1,800,000.00	-	-
7	Ayunan	Custom	Nov-18	1	1,500,000.00	4	1,500,000.00	-	-
8	Jungkat-Jungkit	Custom	Nov-18	1	1,500,000.00	4	1,500,000.00	-	-
9	Komputer	Acer	Jul-16	1	1,500,000.00	4	1,500,000.00	-	-
10	Kulkas	1 Sharp, 1 Toshiba	Nov-16	2	1,000,000.00	4	1,000,000.00	-	-
11	Mesin Kangen Water	Enagic	2017	1	19,350,000.00	4	19,350,000.00	-	-
12	Lemari Es Kotak (Frezeer)	Gea	Jan-19	1	3,590,000.00	4	3,590,000.00	-	-
13	Mesin Air Sumur Bor	Shimizu	Oct-19	1	3,500,000.00	4	2,843,750.00	656,250.00	-
14	Mesin Cuci	Daikin	Feb-20	1	1,600,000.00	4	1,166,666.67	400,000.00	33,333.33
15	Kulkas	Polytron	Feb-20	1	2,100,000.00	4	1,531,250.00	525,000.00	43,750.00
16	Tandon/Penampungan Air		Mar-20	1	1,300,000.00	4	920,833.33	325,000.00	54,166.67
17	Neon Box		Nov-20	1	1,200,000.00	4	650,000.00	300,000.00	250,000.00
18	Air Purifier with UV Sterilize	Notale	Sep-21	1	1,855,000.00	4	618,333.33	463,750.00	772,,916.67
19	HP XIAOMY POCO M3	Xiaomy	Oct-21	1	2,000,000.00	4	625,000.00	500,000.00	875,000.00
20	Laptop ACER ASPIRE 3	Acer	Oct-21	1	5,000,000.00	4	1,562,500.00	1,250,000.00	2,187,500.00
21	TV	Hisanse	Dec-21	1	3,595,000.00	4	973,645.83	898,750.00	1,722,604.17
22	Mesin Cuci 2 tabung	Denpoo	Okt-22	1	1,200,000.00	4	75,000.00	300,000.00	825,000.00
23	Kursi Roda		Des-22	1	1,100,000.00	4	22,916.67	275,000.00	802,083.33
24	Portable Phlegm Suction		Des-22	1	1,125,000.00	4	23,437.50	281,250.00	820,312.50
25	Rumah Makassar	Renovasi	Okt-23	1	2,582,718,976.00	20		32,283,987	2,550,434,989.00
26	Tanah		Mei-22	1	631,550,000.00				631,550,000.00
Sub Jumlah RHI Makassar					3,303,783,976.00		72,203,333.33	39,958,987.17	3,191,621,656.00
J U M L A H					5,654,571,976.00		471,645,079.16	106,421,107.99	5,055,290,864.35

RUMAH HARAPAN INDONESIA
JL. TEBET TIMUR II B NOMOR 01, RT007 RW005, TEBET TIMIUR
JAKARTA SELATAN